

**T.C.
HENDEK BELEDİYESİ**



**2021
GELİR TARİFE CETVELLERİ**

**T.C.
HENDEK BELEDİYESİ**

**2021
GELİR TARİFE CETVELLERİ**



**T.C.
HENDEK BELEDİYESİ**

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ
Vergilere İlişkin Tarifeler

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

İlan ve Reklam Vergisi Tarifeleri

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Grup/Vergi Tutarı (TL)	
		1	2
1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	97,20 TL	76,95 TL
	Cadde	83,70 TL	68,85 TL
	Sokak	33,82 TL	28,37 TL
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	33,82 TL	28,37 TL
	Diğer	21,82 TL	16,37 TL
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	8,73 TL	7,64 TL
	Cadde	7,64 TL	6,55 TL
	Sokak	6,55 TL	5,46 TL
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	150,00 TL	150,00 TL
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	118,80 TL	103,95 TL
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,27 TL	0,27 TL
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,55 TL	0,54 TL

İlan ve reklam vergileri 2 eşit taksitte ödenebilir. İlk taksit Mayıs ayı içinde 2. Taksit Kasım ayı içindedir.

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Eğence Vergisi Tarifeleri

Biletle Girilen Yerlerde Bilet Fiyatının Gayri Safi Hasılanın %...	
Biletle Gösterim Türü	Verginin Nispeti
Yerli film göstermelerinden	10
Yabancı film göstermelerinden	10
Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve ortaoyunundan	10
Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden	10
Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden	10

Müşterek Bahislerde Gayri Safi Hasılataın %...	5
---	----------

Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde			
Eğlencenin Türü ve Alanı		Grup/Vergi Tutarı (TL)	
		1	2
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² 'ye kadar	100,00 TL	90,45 TL
	51 m ² -150 m ² arası	100,00 TL	97,20 TL
	151 m ² -300 m ² arası	100,00 TL	100,00 TL
	301 m ² 'den yukarı	100,00 TL	100,00 TL
	4 yıldızlı otelde	100,00 TL	100,00 TL
	5 yıldızlı otelde	100,00 TL	100,00 TL
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² 'ye kadar	11,21 TL	9,81 TL
	26 m ² -50 m ² arası	14,02 TL	12,62 TL
	51 m ² -100 m ² arası	16,82 TL	15,42 TL
	101 m ² -200 m ² arası	19,62 TL	18,22 TL
	201 m ² 'den yukarı	22,43 TL	21,03 TL

**T.C.
HENDEK BELEDİYESİ**

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ
Harçlara İlişkin Tarifeler

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

İşgal Harcı Tarifeleri

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Grup/Verginin Tutarı (TL)	
	1	2
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	2,50 TL	2,03 TL
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	2,50 TL
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	5,00 TL
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	1,25 TL
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	2,50 TL

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı Tarifeleri

İşyerinin Türü ve Alanı		Grup/Verginin Tutarı (TL)	
		1	2
Madde 58 Ulusal bayram günlerinde çalışmaları Belediyelerce izne bağlı iş yerlerine ruhsat verilmesi, Tatil günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına Tabidir.	25 m ² 'ye kadar	224,10 TL	182,25 TL
	26 m ² -100 m ² arası	294,30 TL	251,10 TL
	101 m ² -250 m ² arası	448,21 TL	371,25 TL
	251 m ² -500 m ² arası	800,00 TL	735,76 TL
	501 m ² 'den yukarı	800,00 TL	800,00 TL

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Kaynak Suları Harcı Tarifeleri

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
1 litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan (kap başına)	0,01 TL
1 litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (beher litre)	0,01 TL

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Tellallik Harcı Tarifeleri

Tarife Detayı	Verginin Nispeti
Tellallik konusu olan satışın gayri safi tutarı 0-100 TL ise	2%
Tellallik konusu olan satışın gayri safi tutarı 101 TL ve üstü ise ise	1%

Gerçek veya tüzelkişiler yapacakları satışları, satış yapmadan önce belediye veya mahallindeki belediye ilgililerine haber vermekle ödevlidirler. Haber verilmediği takdirde harç yüzde 50 fazlasıyla tahsil olunur.

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Hayvan Kesimi, Muayene ve Denetleme Harcı
Tarifeleri

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
Küçükbaş hayvanlarda (adet)	1,09 TL
Büyükbaş hayvanlarda (adet)	3,27 TL

2678 sayılı Kanuna göre kurulan resmi ve özel kombinalar bu harçtan muafdir.

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Bina İnşaat Harcı Tarifeleri

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
<i>a) Konutlar İçin</i>	
İnşaat alanı 0-100 m2 ise	1,5 TL
İnşaat alanı 101-120 m2 ise	2,51 TL
İnşaat alanı 121-150 m2 ise	3,16 TL
İnşaat alanı 151-200 m2 ise	3,76 TL
İnşaat alanı 200 m2 üstü ise	6,27 TL
Çatı Arası Dupleks Dairelerden Daire Başına	6.274 TL
<i>a) İşyerleri İçin</i>	
İnşaat alanı 0-25 m2 ise	5,67 TL
İnşaat alanı 26-50 m2 ise	9,00 TL
İnşaat alanı 51-100 m2 ise	12,00 TL
İnşaat alanı 100 m2 üstü ise	15,00 TL

2646 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek Madde 2'de sıralanan bina inaatları bu harçtan müstesnadır.

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Kayıt ve Suret Harcı Tarifeleri

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
Her sayfa başına	0,75 TL

Belediyeler ve belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretleriyle gayrimenkullerle ilgili harita plan ve krokilerin suretleri, Kayıt ve Suret Harcına tabidir.

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Altyapı Kazı İzin Harcı Tarifeleri

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
Sakarya Büyükşehir Belediyesi AYKOME tarafından yayınlanan kazı alanı ile birim fiyatının çarpılması	Binde 2

İzinsiz altyapı kazısı yapanlara veya altyapı kazı alanını usulüne uygun kapatmayanlara belediye encümenince alan tahrip tutarının beş katına kadar idari para cezası verilir.

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Parselasyon Harcı Tarifeleri

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
Konutlar için beher metrekaresi	0,15 TL
İşyerleri için beher metrekaresi	0,15 TL

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

İfraz ve Tevhit Harcı Tarifeleri

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
Konutlar için beher metrekaresi	0,15 TL
İşyerleri için beher metrekaresi	0,15 TL

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Plan ve Proje Tasdik Harcı Tarifeleri

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
Konutlar için beher metrekaresi	0,15 TL
İşyerleri için beher metrekaresi	0,15 TL

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ **Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı** **Tarifeleri**

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
Toprak alanlar için beher metreküpü	0,45 TL
Kanallar için beher metreküpü	0,45 TL

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Yapı Kullanma İzni Harcı Tarifeleri

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
Konutlar için beher metrekaresi	0,15 TL
İşyerleri için beher metrekaresi	0,15 TL

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

İş Yeri Açma İzin Harcı Tarifeleri

İşyerinin Türü ve Alanı		Grup/Vergi Tutarı (TL)	
		1	2
Her tür işyeri için beher m2 sinden	25 m ² 'ye kadar	1,00 TL	1,00 TL
	26 m ² -100 m ² arası	1,00 TL	1,00 TL
	101 m ² -250 m ² arası	1,00 TL	1,00 TL
	251 m ² -500 m ² arası	1,00 TL	1,00 TL
	501 m ² 'den yukarı	1,00 TL	1,00 TL

Ancak bu miktar hiçbir suretle beşbin metrekareye isabet edecek tutarı aşamaz.

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ
Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcı Tarifeleri

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
Her türlü muayeneler ve sağlıkla veya fenni konularla ilgili tahliller ile, ayrıca harca tabi olmayan ruhsatlar, raporlar ve belgeler	10,91 TL

Belediyeler veya onlara bağlı kuruluşlar tarafından düzenlenerek ilgisine verilecek; muayene ve sağlıkla veya fenni konularla ilgili tahlillere ilişkin olup bu kanunda ayrıca harca tabi tutulmamış olan ruhsatlar, rapor ve belgeler "Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcına" tabidir.

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Sağlık Belgesi Harcı Tarifeleri

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
Sağlık belgesi almak mecburiyetinde olan kişilere verilecek bu tür belgeler ile bunların belli aralıklarla yenilenmesi	3 TL

Belediyelerden sağlık belgesi almak mecburiyetinde olan kişilere verilecek bu tür belgeler ile bunların belli aralıklarla yenilenmeleri "Sağlık Belgesi Harcına" tabidir.

**T.C.
HENDEK BELEDİYESİ**

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ
Paylara İlişkin Tarifeler

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ
Yol Harcamalarına Katılma Payı Tarifeleri

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
<i>a) Konutlar İçin</i>	
Yol Genişliği 7 metrelik yollarda	130,93 TL
Yol Genişliği 10 metrelik yollarda	152,75 TL
Yol Genişliği 12 metrelik yollarda	174,58 TL
Yol Genişliği 15 metrelik yollarda	229,13 TL
Yol Genişliği 20 metrelik yollarda	289,14 TL
Yol Genişliği 25 metrelik yollarda	327,33 TL
Yol Genişliği 30 metrelik yollarda	392,80 TL
Yol Genişliği 40 metrelik yollarda	474,63 TL
Yol Genişliği 50 metrelik yollarda	523,73 TL
<i>a) İşyerleri İçin</i>	
Yol Genişliği 7 metrelik yollarda	250,95 TL
Yol Genişliği 10 metrelik yollarda	300,05 TL
Yol Genişliği 12 metrelik yollarda	349,15 TL
Yol Genişliği 15 metrelik yollarda	452,81 TL
Yol Genişliği 20 metrelik yollarda	578,28 TL
Yol Genişliği 25 metrelik yollarda	654,66 TL
Yol Genişliği 30 metrelik yollarda	801,96 TL
Yol Genişliği 40 metrelik yollarda	949,26 TL
Yol Genişliği 50 metrelik yollarda	1.052,91 TL

a) Tahakkuk edecek tutar harç tutarı ile parselin yola cephesi ile çarpımdır.

b) İller Bankası tarafından tespit edilen ve yayınlanan rayiç ve birim fiyatlara göre hesaplanan tutarları aşamaz.

**T.C.
HENDEK BELEDİYESİ**

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ
Ücrete Tabi İşlere İlişkin Tarifeler

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Fen İşleri Müdürlüğüne

Sunulan Hizmetlere İlişkin Ücret Tarifeleri

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Harfiyat toprağına ilişkin ücretler		
1	Hafriyat toprağı ve inşaat veya yıkıntı artıklarının depolanması ücreti	50 TL
2	Hafriyat toprağı ve inşaat veya yıkıntı artıklarının depolanması için taşıma hizmeti ücreti	200 TL
3	Hafriyat toprağı kullanım izin ücreti (m3)	1 TL
Park ve bahçelere ilişkin ücretler		
4	Çim kesme makinesi ile çim kesme ücreti (m2) (sırt)	0,20 TL
5	Çim biçme makinesi ile çim kesme ücreti (m2) (itmeli)	0,40 TL
6	Ağaç kesme motoru ile ağaç kesme ücreti (adet)	300 TL
7	Ağaç budama ücreti (adet)	500 TL
Saatlik İş Makinesi Ücretleri		
8	Grayder	500 TL
9	Dozer	500 TL
10	Vinç	450 TL
11	Paletli Yükleyici	350 TL
12	İş Makinesi Nakil Aracı	300 TL
13	Ekskavatör	250 TL
14	Sepetli Platform	250 TL
15	Lastikli Yükleyici	250 TL
16	Kazıcı Yükleyici	250 TL
17	Toprak Silindiri	250 TL
18	Damperli Kamyon	200 TL
19	Lastikli Asfalt Silindiri	200 TL
20	Forklift	200 TL
21	Jenaratör	200 TL
22	Kaynak Makinesi	200 TL
23	Su Tankeri	100 TL

Moloz taşıma ücretleri		
24	Moloz Taşıma Ücretleri (3 çuvala kadar)	100 TL
25	Moloz Taşıma Ücretleri (3 çuval üstü)	300 TL

Açıklamalar		
a) 2 sıra numaralı ücrette her bir kilometre için ilave 1 TL alınır.		
b) İş Makinesi saatlik ücretlerine ilçe dışı taleplerde her bir kilometre için ilave 1 TL alınır.		

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Destek Hizmetleri Müdürlüğünce
Sunulan Hizmetlere İlişkin Ücret Tarifeleri

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Araç tahsis ücretleri		
1	20 Kişiyeye Kadar İlçe Sınırlarında	100 TL
2	100 Kişiyeye Kadar İlçe Sınırlarında	200 TL
3	20 Kişiyeye Kadar İl Sınırlarında	200 TL
4	100 Kişiyeye Kadar İl Sınırlarında	400 TL
5	20 Kişiyeye Kadar İl Dışına	300 TL
6	100 Kişiyeye Kadar İl Dışına	500 TL
Atık yönetimine ilişkin ücretler		
7	Yol Süpürme Aracı	300 TL
8	Çöp Taksi	100 TL
9	Çöp Konteyneri (800 Litrelik)	750 TL

Açıklamalar
a) Araç tahsis ücretlerine ilçe dışı taleplerde her bir kilometre için ilave 1 TL alınır. b) Araç tahsis ücretlerine il dışı taleplerde her bir kilometre için ilave 2 TL alınır. c) Kamu Kurum ve Kuruluşları ile Kamu Yararına Çalıştığı Belgelemiş Vakıf ve Derneklere araç tahsisi ücretsizdir. d) Kişi sayısına göre minibüs veya otobüslerden müsaitlik durumuna göre uygun görülen tahsis edilecektir. e) Çöp taksi ücreti Hendek Belediyesi'ni merkez alarak talep edilen noktanın kuş uçuşu 20 kilometre üstü uzaklıklarda alınır. f) Çöp konteyner ücretleri bireysel taleplerde alınır, birden fazla parseller için yapılan toplu taleprde alınmaz. Temin durumu stoklarla sınırlıdır.

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Sağlık İşleri Müdürlüğüne
Sunulan Hizmetlere İlişkin Ücret Tarifeleri

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Hasta nakil aracı ücretleri		
1	Hasta Nakil Aracı Ücreti (ilçe sınırlarında)	50 TL
2	Hasta Nakil Aracı Ücreti (il sınırlarında)	150 TL
3	Hasta Nakil Aracı Ücreti (il dışı)	300 TL
Cenaze yıkama ücreti		
4	Cenaze yıkama ücreti	150 TL
İlaçlama ücretleri		
5	İlaçlanacak alan 0-20 m2 ise	20 TL
6	İlaçlanacak alan 20-50 m2 ise	50 TL
7	İlaçlanacak alan 50-100 m2 ise	100 TL
8	İlaçlanacak alan 100 m2 üstü ise	250 TL

Açıklamalar	
a) Hasta Nakil Aracı ücretlerine ilçe dışı taleplerde her bir kilometre için ilave 1 TL alınır.	

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce
Sunulan Hizmetlere İlişkin Ücret Tarifeleri

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
1	Mezar satış yeri ücreti	750 TL
2	Bahçe Duvarı Kontrol Ücreti	6,50 TL
Plankote ve İstikamet Kontrol Ücretleri		
3	Konutlar için Plankote ve İstikamet Kontrol Ücreti	3,50 TL
4	İş Yerleri için Plankote ve İstikamet Kontrol Ücreti	4 TL
Pazaryeri Tezgah Devir Ücretleri		
5	Başpınar Mahallesi Pazaryeri Tezgah Devir Ücreti	2.000 TL
6	Yeşilyurt Mahallesi Pazaryeri Tezgah Devir Ücreti	1.500 TL
7	Çamlıca Mahallesi Pazaryeri Tezgah Devir Ücreti	1.350 TL
ATM Kabin Ücretleri		
8	ATK Kabin İlk Kayıt Belge Ücreti	1.000 TL
9	Başpınar, Yeni, Kemaliye, Köprübaşı Mahalleleri Yıllık ATM Kabin Kullanım Ücreti	22.000 TL
10	Yeşilyurt Mahallesi Yıllık ATM Kabin Kullanım Ücreti	10.000 TL
11	Çamlıca Mahallesi Yıllık ATM Kabin Kullanım Ücreti	7.000 TL
12	Akova Mahallesi Yıllık ATM Kabin Kullanım Ücreti	5.000 TL
13	Diğer Mahalleler Yıllık ATM Kabin Kullanım Ücreti	3.000 TL

Açıklamalar
a) 2, 3 ve 4 sıra numaralı ücret miktarının parselin yola cephe uzunluğu ile çarpımı tahakkuk ettirilir.

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce
Sunulan Hizmetlere İlişkin Ücret Tarifeleri

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Kapalı Mekanlar Tahsis Ücreti		
1	Spor Salonu Saatlik Kiralama Ücreti	100 TL
2	Ticaret Merkezi Çok Amaçlı Salon Günlük Kiralama Ücreti (haftaiçi)	500 TL
3	Ticaret Merkezi Çok Amaçlı Salon Günlük Kiralama Ücreti (haftasonu)	750 TL
4	Atatürk Parkı Çok Amaçlı Salon Günlük Kiralama Ücreti (haftaiçi)	1000 TL
5	Atatürk Parkı Çok Amaçlı Salon Günlük Kiralama Ücreti (haftasonu)	1500 TL
Dış Nikah Ücretleri		
6	Belediye taşınmazları hariç nikah kıyma ücreti (ilçe sınırlarında)	250 TL
7	Belediye taşınmazları hariç nikah kıyma ücreti (il sınırlarında)	300 TL
İlan hizmetleri ücretleri		
8	Anons Cihazı İle Yapılan İlan Ücreti	100 TL
9	Reklam Amaçlı Kendi Hoparlöründen Yapılan İlan Ücreti	250 TL
Değerli Kağıt Ücretleri		
10	Belediyece bastırılan cüzdan ücreti	100 TL
11	Nikah Cüzdan Bedeli	175 TL

Açıklamalar		
a) Kapalı mekanlar tahsisleri Kapalı Mekanlar Kullanım Yönergesi hükümlerine göre hazırlanmış Kapalı Mekanlar Kullanım Sözleşmesi imzalanmasına müteakip yapılır.		

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Zabıta Müdürlüğüne

Sunulan Hizmetlere İlişkin Ücret Tarifeleri

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Plankote ve İstikamet Kontrol Ücretleri		
1	Aylık Geçici satış yeri işgaliye için belge düzenleme ücreti	100 TL
2	Aylık Geçici reklam standları için belge düzenleme ücreti	100 TL
3	Aylık Tanıtımlı organizasyon yer tahsisi için belge düzenleme ücreti (araçlı-araçsız)	200 TL

Açıklamalar

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne
Sunulan Hizmetlere İlişkin Ücret Tarifeleri

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Numarataj ücretleri		
1	Bina başına numarataj ücreti	80 TL
2	Bina başına tabela ücreti	200 TL
Proje İnceleme ve Tasdik Ücretleri		
3	Konutlar için Avan Proje İnceleme Ücreti	1 TL
4	İş Yerleri için Avan Proje İnceleme Ücreti	1,75 TL
5	Konutlar için Zemin Etüdü İnceleme ve Tasdik Ücreti	1 TL
6	İş Yerleri için Zemin Etüdü İnceleme ve Tasdik Ücreti	1,75 TL
7	Konutlar için Ruhsat Projeleri İnceleme ve Tasdik Ücreti	1 TL
8	İş Yerleri için Ruhsat Projeleri İnceleme ve Tasdik Ücreti	1,75 TL
9	Konutlar için Kat İrtifakı Projesi Tasdik Ücreti	1 TL
10	İş Yerleri için Kat İrtifakı Projesi Tasdik Ücreti	1,75 TL
Otopark Ücreti		
11	Bitişik Nizam ve Ticari Bölgeler İçin Araç Başına Otopark Ücreti	650 TL
İşgaliye Ücretleri		
12	Yol genişliği 7 metre ise	0,30 TL
13	Yol genişliği 10 metre ise	0,40 TL
14	Yol genişliği 12 metre ise	0,60 TL
15	Yol genişliği 15 metre ise	0,80 TL
16	Yol genişliği 20 metre ise	1,00 TL
İş Deneyim ve İş Bitirme Belge Ücretleri		
17	İş Deneyim Belgelerinden Alınacak Ücretler(müteahhitler için)	1.000 TL
18	İş Bitime Belgelerinden Alınacak Ücretler (yapı denetim ve müellifler için)	500 TL
Mühendislik Kayıt Ücretleri		
19	Mühendislik İlk Kayıt Ücreti	750 TL
20	Yıllık Mühendislik Kayıt Yenileme Ücreti	200 TL
Fidan Dikim Ücretleri		
21	Konutlarda her bağımsız bölüm için	20 TL
22	İşyerlerinde her 50m2 için	20 TL
İmar Planları Onaylama Ücretleri		
23	Parsel veya tadilat alanı 0-1000 metrekare arasında ise	6.000 TL

24	Parsel veya tadilat alanı 1001-2500 metrekare arasında ise	12.000 TL
25	Parsel veya tadilat alanı 2501 ve üstü ise her bir metrekare için	20 TL
Kırsal Alanlarda Ruhsata Tabi Olmayan Yapı Kontrol Ücretleri		
26	Yapı inşaat alanı (0-75 m2 arası)	1.000 TL
27	Yapı inşaat alanı (76 ile 120 m2 arası)	2.500 TL
28	Yapı inşaat alanı (121 ile 200 m2 arası)	5.000 TL
29	Yapı inşaat alanı (201 ile 500 m2 arası)	7.500 TL
Asansör Tescil ve Kontrol Ücretleri		
30	Asansör İlk Tescil Kayıt Belgesi Ücreti	500 TL
31	Asansör Kontrol Ücreti	5 TL
Diğer Çeşitli Ücretler		
32	İmar Planları İnceleme Ücreti	500 TL
33	Arşiv Kontrol Ücreti	150 TL
34	Aslı Gibidir Onay Ücreti	5 TL

Açıklamalar		
<p>a) Proje İnceleme ve Tasdik ücret miktarının brüt inşaat ile çarpımı tahakkuk ettirilir</p> <p>b) İşgaliye ücret miktarının parselin yola cephe uzunluğu, kat adedi ve işgal edilen gün çarpımları tahakkuk ettirilir.</p> <p>c) Asansör kontrol ücret miktarının asansör adedi ve taşıyacağı yük çarpımları tahakkuk ettirilir.</p> <p>d) İmar planları inceleme ücret miktarı her bir dosya için ayrı ayrı alınır.</p> <p>e) Aslı gibidir onay ücreti her bir sayfa için ayrı ayrı alınır.</p>		

2021

GELİR TARİFE CETVELLERİ

Mali Hizmetler Müdürlüğüne
Sunulan Hizmetlere İlişkin Ücret Tarifeleri

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Emlak Rayiç Değer Sorgulama Ücreti		
1	Rayiç Değer Sorgulama Ücreti	50 TL

Açıklamalar

Genel Açıklamalar	
1	Vergilere ilişkin cetveller 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre hazırlanmış olup, aynı kanunun 96. maddesinin a bendi hükümleri uyarınca her takvim yılı başından geçerli olmak üzere bir önceki yıla ilişkin olarak Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır. Cetvellerde belirlenen tutarlar hiç bir koşulda Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'nde ilan edilen en çok tutarı aşamaz.
2	Harçlara ilişkin cetveller 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre hazırlanmış olup, aynı kanunun 96. maddesinin a bendi hükümleri uyarınca her takvim yılı başından geçerli olmak üzere bir önceki yıla ilişkin olarak Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır. Cetvellerde belirlenen tutarlar hiç bir koşulda Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'nde ilan edilen en çok tutarı aşamaz.
3	Yol Harcamalarına Katılma Payının hesaplanması, tahakkuk şekli, tahakkuk zamanı, ilanı ve tahsil şekline dair kıstaslar 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun ilgili maddelerince belirlenmiştir.
4	Ücrete Tabi İşlere İlişkin Tarifeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesine dayanılarak hazırlanmış olup her bir ücret miktarı açıklamalarda yer alan kıstaslarla hesaplanan tutar üzerinden Katma Değer Vergisi (%18)'ne tabiidir.

 **2021**
Performans
Programı



T.C. Hendek Belediye Başkanlığı

Kemaliye Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:11 Hendek SAKARYA

Tel: 444 54 03 Fax: 0264 614 61 56

www.hendek.bel.tr